



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Bruno Hrvatin
Radnička cesta 80, Zagreb
OIB: 38342363886, VAT ID: HR38342363886
Tel: 01/5505-833, email: bruno.hrvatin@hjk.hr



R1

U Zagrebu, 19.03.2026. 10:48

Datum isporuke: 19.03.2026.
Način plaćanja: transakcijski račun
Datum dospijeca: 27.03.2026.

FUTURA UPRAVLJANJE j.d.o.o.
Ulica 7. domobranske pukovnije 2
23000 Zadar

RAČUN Br. 497/2/1

OIB stranke: 27761731684

Rb	Usluga	Kol	Nagrada	Trošak	PDV 25%	Pristojba	Prolazni iznos	Ukupno (eur)
1.	Ovjera potpisa OV-456/2026 Ugovor o kupoprodaji nekretnine Stranke: BALEN MATO, BALEN KATARINA, SALACAN LUKA	1	18,00	0,00	4,50	3,99	0,00	26,49
2.	Ovjera potpisa OV-457/2026 Tabularna izjava Stranke: BALEN MATO, BALEN KATARINA	1	12,00	0,00	3,00	2,66	0,00	17,66
3.	Ovjera preslike OV-458/2026 Ugovor o kupoprodaji nekretnine - ovjerena pod brojem OV-456/2026 dana 19.03.2026. Stranka: BALEN MATO	1	4,00	0,00	1,00	3,80	0,00	8,80
4.	Podnošenje prijedloga za upis u ZK OV-459/2026 Stranke: BALEN MATO, BALEN KATARINA	1	16,00	0,00	4,00	0,00	0,00	20,00
5.	Sudska pristojba (OV-459/2026)	1	0,00	0,00	0,00	0,00	16,59	16,59
6.	ZAPISNIK O OSNIVANJU JAVNOBILJEŽNIČKOG POLOGA TE O PREUZIMANJU ISPRAVA NA ČUVANJE OU-239/2026 Stranke: JANČIK ALOJZ, BALEN KATARINA, BALEN MATO	1	810,00	0,00	202,50	106,19	0,00	1.118,69
Ukupno			860,00	0,00	215,00	116,64	16,59	1.208,23
Porezna osnovica (nagrada i trošak)								860,00
PDV (25%)								215,00
UKUPNO								1.075,00
Javnobilježnička pristojba								116,64
Prolazni iznos								16,59
UKUPNO ZA PLATITI								1.208,23 eur

Poziv na broj: 00 497-2026
Račun za uplatu: HR2123600001103156936

Upozorenje: Sukladno odredbi čl. 31. st. 3 Ovršnog zakona upozorava se dužnik da, u slučaju neispunjenja dospjele novčane obveze, vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe na temelju vjerodostojne isprave.

Operater: IT



Javni bilježnik
Bruno Hrvatin